

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО СГ «Меридиан» «Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска».
2	Основание для выполнение работ	Проектная документация 2025/8-ШК-1-ПБ.2, 2025/8-ШК-1-ПБ.1, разработанная ООО «СтройАС»
3	Задача претендента	<p>3.1. Изучить представленную документацию.</p> <p>3.2. Провести осмотр строительной площадки и оценить фактические условия производства работ, оценить объёмы работ до участия в тендере и направления коммерческого предложения. При выявлении несоответствия, либо недочетов в РД – предоставить данную информацию на тендер.</p> <p>3.3. Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, накладные расходы, сметную прибыль на комплекс работ по автоматизации систем автоматической пожарной сигнализации и системы дымоудаления, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, автоматической противопожарной защиты</p> <p>3.4. Разработать Проект производства работ (ППР) или технологическую карту (ТК) до начала производства работ.</p>
4	Объем строительных работ	<p>4.1. В соответствии с проектом, требованиями СН и СП, а также настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по поставке, монтажу и пуско-наладке оборудования по автоматизации систем дымоудаления, пожаротушения, пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией.</p> <p>4.2. Выполнение монтажных работ осуществлять с соблюдением технологии производства работ в соответствии с рабочей документацией (РД), утвержденной сметной документацией и действующими нормативными требованиями. При выявлении противоречий между рабочей документацией, сметой и настоящим ТЗ Подрядчик обязан уведомить о противоречиях до начала работ.</p> <p>4.3. Все материалы, инструменты, оснастку, тару, расходные материалы и средства обеспечения безопасного производства работ Подрядчик предоставляет за свой счёт.</p> <p>4.4. Подрядчику необходимо учесть затраты на сопутствующие, вспомогательные, подготовительные, погрузочно-разгрузочные, сдаточные мероприятия и прочие работы, необходимые для выполнения и сдачи всего комплекса работ, и необходимых для нормальной эксплуатации результата работ.</p> <p>4.5. Подрядчик обязан своевременно убирать за собой строительный мусор, отходы материалов и упаковку за свой счёт, обеспечивая чистоту и порядок на рабочем месте.</p> <p>4.6. Затраты на разработку, согласование и утверждение ППР Подрядчику необходимо включить в сметную стоимость.</p> <p>4.7. Подрядчик обязан обеспечить защиту смежных конструкций и изделий от загрязнений и повреждений, а в случае загрязнения/повреждения — незамедлительно устранить своими силами и за свой счёт. Все конструкции Генподрядчик передаёт, а Подрядчик принимает по акту передачи фронта работ.</p> <p>Предоставить раздельно КП в соответствии с разделами ПД:</p> <p>1. Стоимость оборудования, материалов и монтаж (с учетом оборудования и расходных материалов, учтенных в спецификации) в соответствии с ПД.</p> <p>2. Стоимость оборудования, материалов и монтаж (с учетом оборудования и расходных материалов альтернативный вариант (оптимизация стоимости)).</p> <p>3. Выполнить работы по монтажу этажной трубной разводки и стояков в нишах сетей связи.</p> <p>5. Настоящим техническим заданием предусматривается выполнение следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - комплектация объекта застройки поставляемыми материалами и оборудованием в соответствии с рабочей документацией. - выполнение комплекса работ по устройству автоматизации СПС, СОУЭ, СПА, СПДЗ в соответствии с проектной документацией. - проведение комплексных испытаний (Составление Актов испытаний). - проведение приёмо-сдаточных испытаний. - сдача комплекса работ в ГСН. - подготовка и предоставление Генподрядчику комплекта исполнительной документации.
		<p>5.1. Подрядчик обязуется выполнить строительные и приемо-сдаточные работы в сроки, установленные утвержденным Графиком производства работ (ГПР).</p> <p>5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать ГПР. ГПР должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. ГПР может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком.</p> <p>5.3. До начала производства работ Исполнителю необходимо издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте, а также соответствие действующим нормативным документам.</p> <p>5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и</p>

